



Żdanów, 06.08.2019r.

## Zapytanie Ofertowe

**Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Poprawa efektywności energetycznej budynku Kościoła pw. Św. Stanisława B.M w Żdanowie.  
Projekt realizowany ze środków NFOŚiGW i WFOŚiGW  
w ramach Programu Poprawa jakości powietrza Część 2) Zmniejszenie zużycia energii w budownictwie.**

### 1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Św. Stanisława B.M w Żdanowie  
Żdanów 135  
22-400 Zamość  
tel. 84 611 52 43  
e-mail: xjacrak@wp.pl

### 2. Tryb udzielenia zamówienia:

Niniejsze postępowanie prowadzone jest na podstawie art. 70<sup>1</sup> – 70<sup>5</sup> ustawy Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 nr 16 poz. 93).

Niniejsze zapytanie ofertowe prowadzone jest z uwzględnieniem zasady równego traktowania, uczciwej konkurencji i przejrzystości.

Dodatkowo Zamawiający informuje o tym, iż posiada Regulamin udzielania zamówień publicznych obowiązujący w Parafii Rzymsko-Katolickiej pw. Św. Stanisława B.M w Żdanowie.

Zamawiający zawarł umowę o dofinansowanie w formie dotacji ze środków NFOŚiGW i WFOŚiGW w ramach Programu Poprawa jakości powietrza Część 2) Zmniejszenie zużycia energii w budownictwie.

### 3. Opis przedmiotu zamówienia.

#### 3.1 Opis Przedsięwzięcia.

Przedmiot Zamówienia obejmuje wykonanie kompletnej dokumentacji technicznej tj. projekt budowlany - wykonawczy wraz z kosztorysami, przedmiarami i STWIOR instalacji grzewczej ściennej zasilanej energią elektryczną wytwarzaną w instalacji fotowoltaicznej w ramach zadania: „Poprawa efektywności energetycznej budynku Kościoła pw. Św. Stanisława B.M w Żdanowie.

Przedsięwzięcie pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynku Kościoła pw. św. Stanisława B.M. w

Żdanowie" ma charakter kompleksowy. Przewiduje wykonanie prac, służących obniżeniu zapotrzebowania budynku na energię ciepłą w budynku, a także zastosowanie rozwiązań zmniejszających zużycie energii elektrycznej w postaci montażu instalacji PV, systemu zarządzania energią.

W ramach działań termomodernizacyjnych dotyczących obiektu Kościoła, służących obniżeniu zapotrzebowania budynku na energię, zaplanowano następujący zakres usprawnień:

- a) modernizacja systemu ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej. Przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do istniejącej instalacji ogrzewania oraz przygotowania c.w.u. Przewiduje się zastosowanie instalacji o mocy 20 kWp, produkcja energii elektrycznej zasili system ogrzewania obiektu. W skład instalacji odnawianych źródeł energii w postaci instalacji fotowoltaicznej, wejdą m.in. następujące elementy:
  - moduły fotowoltaiczne wraz z konstrukcjami wsporczymi;
  - inwerter,
  - okablowanie DC i AC;
  - skrzynki przyłączeniowe,
  - instalacja piorunochronna,
  - układ ochrony przeciwprzepięciowej.
- b) wprowadzenie systemu monitoringu i zarządzania energią poprzez zastosowanie regulacji pogodowej oraz systemu sterującego ogrzewaniem umożliwiające automatyczne włączanie ogrzewania w wyprzedzeniem czasowym uroczystości w zależności od potrzeb. Wykonanie instalacji grzewczej powierzchniowej na bocznych ścianach w sposób najmniej ingerujący w wystrój kościoła.
- c) poprawa efektywności energetycznej budynku polegająca na wymianie istniejącego systemu oświetlenia. Aktualnie w budynku oświetlenie realizowane jest przez standardowe oprawy żarowe oraz świetlówki. Planuje się zastąpienie tradycyjnych źródeł, źródłami LED.

Projekt realizowany ze środków NFOŚiGW i WFOŚiGW w ramach Programu Poprawa jakości powietrza Część 2) Zmniejszenie zużycia energii w budownictwie.

Przedmiot zamówienia należy opracować w oparciu o wytyczne Audytów Energetycznych ex-ante wraz z opracowaniami dotyczącymi systemu zarządzania energią i OZE.

Projekt musi być zgodny z polskimi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, uzgodniony między branżowo oraz kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

### 3.2. W ramach przedmiotu zamówienia należy opracować kompletną dokumentację projektowo – kosztorysowej, w skład której wchodzi następujące elementy:

- Wykonanie inwentaryzacji stanu istniejącego budynku w odniesieniu do zakresu działań określonych w umowie o dofinansowanie realizacji przedsięwzięcia pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynku Kościoła pw. św. Stanisława B.M w Żdanowie”;
- Opracowanie 4 egzemplarzy kompletnego projektu budowlano-wykonawczego wraz z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami i decyzjami administracyjnymi; dla obiektu Kościoła, wraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiotem robót, kosztorysem inwestorskim - zgodnie z przepisami Ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
- Opracowanie audytu energetycznego ex-poste, w tym wykonanie niezbędnych badań i oceny uzyskanych efektów obejmujący zakresem wszystkie faktycznie wykonane prace w ramach kompleksowej modernizacji energetycznej budynków, na który składają się: zestawienie prac, próba szczelności budynku (przeprowadzona zgodnie z Polską Normą), badania termowizyjne budynków i instalacji (wraz z raportem z badań w formie raportu termograficznego)



- Sprawowanie nadzoru autorskiego w rozumieniu art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 poz. 1202 ze zm.), nad realizacją robót budowlanych realizowanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej do czasu wykonania inwestycji (termomodernizacji), lecz nie dłużej niż 36 miesięcy od daty zatwierdzenia dokumentacji przez Zamawiającego.
- Opracowanie niezbędnych materiałów a także uzyskanie w imieniu Zamawiającego stosownych decyzji administracyjnych.
- Wykonawca zobowiązuje się również wykonać inne opracowania dla zadania nie wymienione, a niezbędne do realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego objętego dokumentacją projektową i wynikające z przyjętych w umowie oraz wniosku o dofinansowanie rozwiązań.
- Obliczenia potwierdzające prawidłowość doboru systemu ogrzewania w oparciu do mocy cieplnej systemu grzewczego zawartego w audycie energetycznym.
- Zapewnienie udziału w opracowaniu projektów osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonywanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach prawa zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu;
  - Wyjaśnienie Zamawiającemu wszelkich wątpliwości dotyczących dokumentacji i zawartych w niej rozwiązaniach technologicznych, w tym także na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiocie wyboru Wykonawcy robót budowlanych objętych projektowaną inwestycją.
  - Dokumentacja projektowa będzie służyć jako opis przedmiotu zamówienia do przetargu na roboty budowlane oraz realizacji robót na jego podstawie. Dokumentacja projektowa powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Dokumentacja ma być opisana w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń.
  - Zakres dokumentacji projektowej, o którym mowa powyżej sporządzić należy w szczególności w oparciu o:
    - ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r.poz.1409 z późn. zm.);
    - Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25 kwietnia 2012r. (Dz. U. z 2012 r., poz. 462);
    - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz.U. z 2013 r. poz. 1129);
    - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno -użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz.1389);
    - Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2003 r., Nr 121, poz. 1137 ze zm.);





– Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U.z 2015 r., Nr 1422).

### 3.3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Przedsięwzięcie pn. "Poprawa efektywności energetycznej budynku Kościoła pw. Św. Stanisława B.M w Żdanowie" dotyczy wykonania termomodernizacji wraz z wykorzystaniem OZE w obiektach o charakterze użyteczności publicznej wykorzystywanych do kultu religijnego.

Dla uzyskania oczekiwanych efektów ekologicznych i ekonomicznych należy zaprojektować:

Ogrzewanie kościoła za pomocą instalacji grzewczej ściennej zasilanej energią elektryczną wytwarzaną z instalacji fotowoltaicznej o mocy 20 kWp. Przewiduje się wykonanie instalacji grzewczej powierzchniowej na bocznych ścianach w sposób najmniej widoczny i nieingerujący w wystrój Kościoła.

Obecnie obiekt ogrzewany kotłem gazowym. Ogrzewanie nie spełnia zapotrzebowania na energię cieplną oraz minimalnego komfortu osób przebywających w kościele na uroczystościach. Istniejący system centralnego ogrzewania budynku, jest energochłonny i jego użytkowanie generuje koszty, które przy zastosowaniu odpowiednich środków technicznych i prac remontowych mogą zostać znacznie zredukowane. W celu zwiększenia sprawności całego układu a także zracjonalizowania zużycia energii, wybrano najbardziej optymalny wariant realizacji usprawnień, polegający na całkowitej zmianie systemu ogrzewania obiektu. Modernizacja systemu centralnego ogrzewania polegać będzie na wykonaniu nowo zaprojektowanej, z uwzględnieniem docelowego zapotrzebowania na energię cieplną budynku po termomodernizacji oraz z uwzględnieniem temperatur obliczeniowych dla docelowych funkcji pomieszczeń. W ramach prac termomodernizacyjnych wykonanie ogrzewania kościoła za pomocą instalacji grzewczej ściennej zasilanej energią elektryczną wytwarzaną w instalacji fotowoltaicznej o mocy 20 kWp.

Przewidziano również wprowadzenie systemu regulacji pogodowej oraz systemu sterującego poszczególnymi obwodami co umożliwi m.in. automatyczne włączanie ogrzewania z wyprzedzeniem czasowym uroczystości w zależności od potrzeb. Planowany do zrealizowania zakres działań termomodernizacyjnych, obejmujący modernizację systemu ogrzewania spowoduje wzrost sprawności wytwarzania systemu grzewczego z 57,9% do poziomu 90,1%.

Projektując instalacje z panelami fotowoltaicznymi zdecydowano się na system on-grid (instalacja paneli fotowoltaicznych podłączona jest do ogólnodostępnej sieci elektroenergetycznej).

Przewidziany system fotowoltaiczny składać się będzie z 80 modułów fotowoltaicznych o następujących parametrach:

- moc nominalna modułu: 250W;
- napięcie  $V_{mpp}$  modułu: 30,2 V
- napięcie  $V_{oc}$  modułu: 37,4 V
- szerokość modułu: 992 mm
- wysokość modułu: 1640 mm

Uwaga! Wskazane parametry stanowią przykład – dopuszcza się wdrożenie innych modułów o ile moc instalacji zostanie utrzymana na poziomie min. 20 kWp, jak również zakładana produkcja energii elektrycznej wyniesie min. 20 MWh/rok.



W ramach projektu przewiduje się zastosowanie instalacji fotowoltaicznej wykorzystywanej do produkcji energii elektrycznej, która z kolei zostanie wykorzystana na cele ogrzewania i oświetlenia kościoła.

**Przyłączenie instalacji fotowoltaicznej** do istniejącej instalacji ogrzewania oraz przygotowania c.w.u. Przewiduje się zastosowanie instalacji o mocy 20 kWp, produkcja energii elektrycznej zasili system ogrzewania obiektu. W skład instalacji odnawialnych źródeł energii w postaci instalacji fotowoltaicznej, wejdą m.in. następujące elementy:

- moduły fotowoltaiczne wraz z konstrukcjami wsporczymi;
- inwerter;
- okablowanie DC i AC;
- skrzynki przyłączeniowe;
- instalacja piorunochronna;
- układ ochrony przeciwprzepięciowej.

3.5. Przedmiot zamówienia we wspólnym słowniku (CVP) określony jest kodami:

- 71220000-6 - usługi projektowania architektonicznego;
- 71320000-7 – usługi inżynierskie w zakresie projektowania;
- 71248000-8 – nadzór nad projektem i dokumentacją;

- 3.6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 3.7. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert wariantowych.
- 3.8. Zamawiający nie przewiduje możliwość udzielenia zamówienia uzupełniającego.

### 3. Termin wykonania zamówienia:

Termin realizacji zamówienia – 60 dni licząc od daty zawarcia umowy, do czasu złożenia wniosku o pozwolenie na budowę w Starostwie Powiatowym.

### 4. Podwykonawcy.

- 1) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest wskazać w formularzu ofertowym (Załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego) część zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podać nazwy firm podwykonawców.
- 3) Wykonawca będzie zawiadamiał podczas realizacji umowy Zamawiającego o wszelkich zmianach danych dotyczących podwykonawców, a także przekazywał informacje na temat nowych podwykonawców, którym zamierza zlecić wykonanie przedmiotu zamówienia.
- 4) Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.

### 5. Warunki udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu (zgodnie z oświadczeniem stanowiącym załącznik nr 3 i 4 do Zapytania ofertowego) oraz spełniają warunki udziału dotyczące:



5.1. odpowiedniej sytuacji ekonomicznej i finansowej:

- a) O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w kwocie: *zamawiający nie określa wymagań w tym zakresie.*
- b) Są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia: *zamawiający nie określa wymagań w tym zakresie.*

5.2. Posiadają odpowiednią wiedzę i doświadczenie.

*Zamawiający nie określa wymagań w tym zakresie.*

5.3. Dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Wykonawca musi wykazać, że dysponuje osobami zdolnymi do realizacji zamówienia:

**a) Projektant branży architektonicznej – posiadający**

- uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń;
- doświadczenie zawodowe w zakresie sporządzania lub weryfikacji co najmniej I dokumentacji projektowej (składającej się co najmniej z projektu budowlanego) w ramach jednego zadania obejmującego opracowanie dokumentacji projektowej na termomodernizację obiektu budowlanego.

**b) Projektant branży konstrukcyjno - budowlanej, posiadający:**

- uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej do projektowania bez ograniczeń,
- doświadczenie zawodowe w zakresie sporządzania lub weryfikacji co najmniej I dokumentacji projektowej (składającej się co najmniej z projektu budowlanego) w ramach jednego zadania obejmującego opracowanie lub weryfikację dokumentacji projektowej na termomodernizację obiektu budowlanego.

**c) Projektant branży sanitarnej – posiadający:**

- uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń;

**d) Projektant branży elektrycznej:**

- uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń,
- doświadczenie zawodowe w zakresie sporządzania lub weryfikacji co najmniej I dokumentacji projektowej (składającej się co najmniej z projektu budowlanego) w ramach jednego zadania obejmującego opracowanie lub weryfikację dokumentacji projektowej na zaprojektowanie instalacji fotowoltaicznej.

**6. Informacja nt. zakazu powiązań osobowych lub kapitałowych:**

W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienia, nie mogą być udzielane podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań



w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- 2) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

#### **7. Wspólne ubieganie się o udzielenie zamówienia.**

- a) W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia, Wykonawcy są zobowiązani do łącznego wykazania się spełnieniem warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt. 6 niniejszego zapytania ofertowego.
- b) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.
- c) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich, nie może podlegać wykluczeniu z postępowania z powodu przesłanek określonych w pkt 8.
- d) Wykonawcy, którzy nie spełnią wymaganych warunków zostaną wykluczeni z postępowania.
- e) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą przed podpisaniem umowy na realizację przedmiotowego zamówienia, są zobowiązani do przedstawienia Zamawiającemu stosownej umowy współpracy.

#### **8. Opis sposobu przygotowania oferty:**

##### **8.1. Wymagania podstawowe:**

- a) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- b) Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej, zgodnie z wzorami stanowiącymi załączniki do niniejszego zapytania ofertowego.
- c) Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami umieszczonymi w zapytaniu ofertowym oraz dołączyć wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia.
- d) Oferta i wszystkie załączone w niej dokumenty winny być sporządzone w języku polskim. Dokumenty wydane w języku innym niż język polski powinny zostać złożone wraz z ich tłumaczeniem.
- e) Oferta winna być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentacji Wykonawcy zgodnie z formą reprezentacji określoną we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej albo przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy. Jeżeli upoważnienie do podpisywania oferty nie wynika wprost z dokumentów rejestrowych – do oferty należy dołączyć oryginał lub powierzoną za zgodność kopie pełnomocnictwa udzielonego przez osoby do tego upoważnione.
- f) W przypadku składania oferty wspólnej (np. przez spółkę cywilną lub konsorcjum) oferta i wszystkie dokumenty, składające się na ofertę, powinny być podpisane przez pełnomocnika Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- g) Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.



- h) Wszystkie zapisane strony oferty powinny zostać ponumerowane oraz parafowane lub podpisane przez Wykonawcę. Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści muszą zostać parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
- i) W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnice przedsiębiorstwa rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawca powinien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te powinny być trwale ze sobą połączone, ponumerowane oraz opatrzone opisem „*Informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa – nie udostępniać*”. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dot. ceny, terminów wykonania, okresu gwarancji.
- j) Przed upływem terminu składania ofert, wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Oświadczenia o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty powinny być doręczone Zmawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenia powinny być tak opakowane, jak oferta a opakowanie powinno zawierać odpowiednio dodatkowe oznaczenie wyrazem „Zmiana” lub „Wycofanie”.
- k) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

#### 8.2. Oferta powinna zawierać:

- a) Wypełniony formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego,
- b) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji niniejszego zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji i doświadczenia niezbędnych do wykonywania zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi osobami – wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do niniejszego zapytania ofertowego.
- c) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenia z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert.
- d) Oświadczenie, że oferent zapoznał się i przyjął treść projektu umowy na realizację przedmiotu zapytania ofertowego.
- e) Oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami zamówienia i akceptuje te warunki bez zastrzeżeń.
- f) Oświadczenie, że oferent posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie i potencjał, a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia.
- g) Oświadczenie, że oferent znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, nie znajduje się w upadłości, nie zostało wszczęte postępowanie o ogłoszeniu upadłości, nie jest w stanie likwidacji.
- h) Oświadczenie, że oferent nie jest powiązany osobowo i kapitałowo z Zamawiającym.
- i) Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia, w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (w formie oryginału lub kopii poświadczonych notarialnie) – jeśli dotyczy,
- j) Zobowiązanie podmiotów trzecich do oddania do dyspozycji Wykonawcy swoich zasobów – jeżeli Wykonawca będzie polegał na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów,



k) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego zobowiązani są do przedłożenia dokumentów o których mowa w ppkt. c-h).

l) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt. b), składa dokument wystawiony, nie wcześniej niż 3 m-ce przed upływem terminu składania ofert, w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający odpowiednio, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie,
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie i rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

**9. Termin związania ofertą:**

Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 14 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**10. Wadium**

Wadium nie jest wymagane.

**11. Miejsce, sposób i termin składania i otwarcia ofert:**

**11.1. Miejsce i termin składania ofert:**

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, tj:

Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Stanisława B.M. w Żdanowie, Żdanów 135, 22-400 Zamość w Kancelarii Parafialnej.

**w terminie do dnia 14.08.2019r. do godz. 10:00**

**Uwaga! Kancelaria Parafialna czynna od pon. – sob. od 16:00-17:00**

**oraz dodatkowo w dniu w którym upływa termin składania ofert tj. 14.08.2019r.**

**od godz. 8:30 – 10:00.**

Sposób składania ofert:

- Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w sposób uniemożliwiający odczytanie zawartości bez uszkodzenia opakowania.
- Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy,
- Kopertę należy opisać następująco:

**Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Poprawa efektywności energetycznej budynku Kościoła pw. Św. Stanisława B.M w Żdanowie”.**

**12. Opis sposobu obliczania ceny:**

- a) Z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia, wyłoniony Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, w rozumieniu art. 632 ustawy Kodeks cywilny. Wynagrodzenie wskazane przez oferenta musi obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia i niezbędne do jego wykonania.
- b) Oferent musi podać całkowitą wartość oferty w złotych polskich, dla wartości netto i brutto. Wraz z rozbięciem ceny ofertowej na etapy.



Etap I – za wykonanie dokumentacji projektowej obiektu Kościoła niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę.

Etap II – opracowanie audytu ex -post.

- c) Oferent ponosi wyłączne ryzyko oszacowania ceny.
- d) Wartość wynagrodzenia ryczałtowego, ustalonego w umowie zawartej z wyłonionym Wykonawcą, wynikać będzie ze złożonej przez niego oferty, stanowiącej odpowiedź na niniejsze zapytanie ofertowe.
- e) Rozliczenie należności pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą odbywać się będzie w PLN. Nie dopuszcza się rozliczenia zamówienia w walutach innych niż polskie złote.
- f) Cenę w ofercie należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w formie: netto i brutto – cyfrowo i słownie, wg. Formularza Ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego.

### **13. Kryteria oceny ofert oraz informacja o wagach punktowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny ofert.**

Zamawiający przy wyborze oferty posługiwać się będzie następującymi kryteriami:

- 1. Cena - 100%

### **14. Informacje o sposobie porozumiewania się w postępowaniu.**

W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje należy przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.

- drogą elektroniczną na e-mail: [xjacrak@wp.pl](mailto:xjacrak@wp.pl)

- pisemnie na adres: Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Św. Stanisława B.M. w Żdanowie, Żdanów 135, 22-400 Zamość.

Osobą upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami jest ks. Jacek Rak

### **15. Umowa.**

Zgodnie z art. 16 Regulaminu udzielania zamówień publicznych:

- 1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia w wyznaczonym przez siebie terminie po upływie 5 dni od poinformowania o wyborze najkorzystniejszej oferty.
- 2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli:
  - 1) złożono tylko jedną ofertę,
  - 2) nie wykluczono żadnego Wykonawcy,
  - 3) nie odrzucono żadnej oferty.
- 3. W przypadku, gdy Wykonawca odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, możliwe jest podpisanie umowy z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.

### **16. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:**

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie jest wymagane.

### **17. Informacje proceduralne.**

Zgodnie z art. 13 Regulaminu Udzielania Zamówień Publicznych:

- 1. Przetarg jest ważny, jeżeli wpłynię co najmniej jedna oferta nie podlegająca odrzuceniu.



2. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może:
- 1) żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych dokumentów;
  - 2) wystąpić do Wykonawcy lub Wykonawców o uzupełnienie niezłożonych lub wadliwych dokumentów na potwierdzenie spełniania warunków przetargu, o których mowa w art. 9.
  - 3) poprawić oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych tych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z Zapytaniem Ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
3. Zamawiający stosuje art. 13 ust 2 lub bez żądania wyjaśnień ocenia treść złożonych dokumentów, jeżeli nie budzą one jego wątpliwości interpretacyjnych lub są oczywiście niezgodne z treścią Zapytania ofertowego.
4. Zamawiający wyklucza z przetargu Wykonawcę, który nie spełnia warunków udziału w przetargu.
5. Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, jeżeli:
- 1) jest niezgodna z niniejszym Regulaminem;
  - 2) jej treść nie odpowiada treści Zapytania ofertowego;
  - 3) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
  - 4) Wykonawca złożył więcej niż jedną ofertę.
6. Zamawiający może odrzucić ofertę Wykonawcy, jeżeli zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
7. Zamawiający dokonuje wyboru najkorzystniejszej spośród nieodrzuconych ofert złożonych przez Wykonawców spełniających warunki udziału w postępowaniu w oparciu o ustalone w Zapytaniu ofertowym kryteria oceny.
8. Zgodnie z art. 13 Regulaminu informację o wyniku postępowania upublicznia się w taki sposób, w jaki zostało upublicznione zapytanie ofertowe. W przypadku upublicznienia polegającego na umieszczeniu zapytania ofertowego na stronie internetowej Parafii informację o wyniku postępowania przesyła się do Wykonawców, którzy złożyli oferty i umieszcza na stronie internetowej Parafii. Informacja o wyniku postępowania powinna zawierać co najmniej nazwę wybranego Wykonawcy.
9. Zgodnie z art. 15 Regulaminu Udzielania Zamówień Zamawiający unieważnia postępowanie, jeżeli:
- 1) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu;
  - 2) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
  - 4) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy;
  - 5) środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej lub środki krajowe, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały mu przyznane.
10. W przypadku, gdy pomimo właściwego upublicznienia Zapytania ofertowego nie wpłynęła żadna oferta lub wszystkie oferty, które wpłynęły zostały odrzucone – dopuszcza się zawarcie umowy z wykonawcą wybranym bez zachowania zasad określonych w niniejszym Regulaminie.

#### **18. Obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO**



Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Stanisława B.M. W Żdanowie”.
- 2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c oraz e RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia na wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Poprawa efektywności energetycznej budynku Kościoła pw. Św. Stanisława B.M. W Żdanowie”. Projekt realizowany ze środków NFOŚiGW i WFOŚiGW w ramach Programu Poprawa jakości powietrza Część 2) Zmniejszenie zużycia energii w budownictwie.
- 3) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz osoby lub podmioty, posiadające uprawnienia do kontroli i/lub nadzoru działalności, w tym projektów współfinansowanych z funduszy Zewnętrznych.
- 4) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO,
- 5) posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników,
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego,
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
- 6) nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c oraz e RODO.

Załączniki:

Znak Sprawy: 2/2019

**PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA**  
**p.w. św. Stanisława B M**  
**ŻDANÓW**  
22-400 Zameś, tel. 0-84/61162-43



**PROBOSZCZ**  
*Jacek Rak*  
**ks. Jacek Rak**

12



- 1.a.i.1. Projekt umowy – załącznik nr 1;
- 1.a.i.2. Formularz ofertowy – załącznik nr 2;
- 1.a.i.3. Oświadczenie – załącznik nr 3;
- 1.a.i.4. Oświadczenie o grupie kapitałowej – załącznik nr 4;
- 1.a.i.5. Wykaz osób – załącznik nr 5;
- 1.a.i.6. Regulamin udzielania zamówień – załącznik nr 6